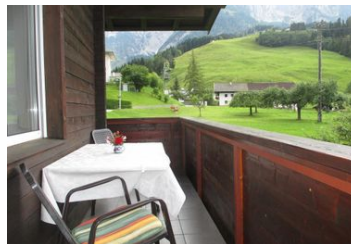
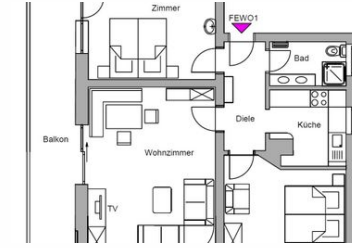


# Haus Birgit - Fam. Praschberger

Ferienwohnung - Pension

Walchsee





## Beschreibung

Ankommen, Wohlfühlen und zu Hause sein im Haus Birgit. In traumhafter ruhiger Lage können wir Ihnen eine gemütliche und liebevoll ausgestattete Ferienwohnung im 1. Stockwerk anbieten.

Für die Kleinen sind Kinderbett, Hochstuhl und Wickelauflage vorhanden.

### SOMMER

- \*Große Spiel- und Liegewiese
- \*Sandkiste, Schaukeln, Rutsche, Tischtennis, Trampolin
- \*Versperrbarer Fahrradraum.

Unser Haus ist ein idealer Ausgangspunkt für Wanderungen, Berg- und Radtouren. Die Bergbahn mit Sommerrodelbahn, Abenteuerspielpark und Tiergehege sind nur 300 m entfernt.

Ankommen, Wohlfühlen und zu Hause sein im Haus Birgit. In traumhafter ruhiger Lage können wir Ihnen eine gemütliche und liebevoll ausgestattete Ferienwohnung im 1. Stockwerk anbieten.

Für die Kleinen stellen wir Ihnen Kinderbett, Hochstuhl und Wickelauflage zur Verfügung.

### WINTER:

Für Ihre Wintersportausrüstung sind ein Skiraum sowie ein Trockenraum mit elektr. Schuhtrockenanlage vorhanden.

Unser Haus befindet sich ca. 300 m zwischen den beiden Skigebieten Zahmer Kaiser mit Sesselbahn, Schleppliften sowie dem Skigebiet Amberg mit Zauberteppich und Schlepplift. Hier befindet sich auch der Sammelplatz für die Skischule. Sie können mit den Skiern direkt zu den Skigebieten fahren.

Sprachen: englisch



## App. Typ I /2 Schlafräume/Bad, WC,Balkon



Liebevolle FEW0 70m2, KÜCHE mit Geschirrspüler, WOHNZIMMER mit SAT-TV 100 cm, W-LAN, Doppelausziehcouch. Ein SCHLAFZIMMER mit Doppelbett und Zusatzbett und ein SCHLAFZIMMER mit Doppelbett und Waschbecken. BAD mit Doppelwaschbecken u. DU/WC. In jedem Raum Fußbodenheizung. Großer BALKON in Westlage.

### Ausstattung Zimmer

Größe: 64 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Reise-/Kinderbett, Trockenraum

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Freizeit:** Spielplatz

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Brötchenservice, Brötchenservice, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Safe, Safe

---

**Technik:** WLAN, TV

---

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

---

6 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

## Allgemeine Lageinformationen

---



Objekt ID: 13-4b80c927-f1f9-49e5-9f37-e5fb48f33aff